**Практические рекомендации:**

**При возникновении затруднительных ситуаций по действующим договорам:**

* Своевременно уведомить контрагента (вторую сторону) о возникших обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение договора.

**При этом следует обратить внимание на предусмотренные договором:**

1. сроки, в течение которых нужно уведомить контрагента о возникновении обстоятельств непреодолимой силы;
2. требования к содержанию такого уведомления;
3. к документам, которые должны подтверждать наступление таких обстоятельств;
4. предусмотренные договором последствия несоблюдения указанных требований.

**Направить уведомление** нужно в срок и в порядке, которые установлены в договоре (если там таковые прописаны). Если этот вопрос не урегулирован в договоре или возникли сомнения, то уведомление нужно направить Почтой России по адресу регистрации юридического лица или месту жительства физического лица ценным письмом (с описью вложения) ([ст. 20](https://e.korpurist.ru/npd-doc?npmid=81&npid=10994725), [абз. 2](https://e.korpurist.ru/npd-doc?npmid=81&npid=10994725" \t "_blank) п. 3 ст. 54 ГК).

* Обсудить с контрагентом возможность изменения или расторжения договора. Так вы снизите риски, связанные с потенциальными судебными разбирательствами, а также c сопутствующими денежными и временными издержками.

**По результатам переговоров возможна:**

1. пролонгация (продление) срока исполнения договора;
2. расторжение договора с урегулированием всех взаимных притязаний;
3. пересмотр условий относительно порядка исполнения основного договора в части, например, объема поставок, порядка оплаты, цены договора.

* При невозможности достичь соглашения со второй стороной договора – готовить документальное подтверждение обстоятельств затрудняющих или делающих невозможным исполнение договора, одновременно принимая все возможные меры для надлежащего исполнения обязательств.

**При заключении новых договоров:**

* Целесообразно продумать заранее возможные ограничения, которые могут затруднить исполнение обязательств, и сразу согласовать порядок изменения или расторжения договора в таком случае, с определением порядка возмещения расходов.
* Если вы понимаете, что коронавирус может повлиять на исполнение договора, то в нем следует прямо указать, что вводимые в связи с пандемией ограничительные меры являются форс-мажором. Включение в договор подобной формулировки существенно облегчит доказывание наступления обстоятельства непреодолимой силы, при этом правомерность включения таких условий в договор подтверждалась позициями Высшего арбитражного суда РФ (например, в Постановлении президиума ВАС РФ от 07.07.1998 № 6839/97).
* Если же стороны договора крайне заинтересованы в стабильности договорных отношений, то с учетом диспозитивности п. 3 ст. 401 ГК РФ (то есть возможности сторон свободно распоряжаться своими правами) они вправе договором исключить применение правил о непреодолимой силе.
* Кроме того, сторонам договора также рекомендуется прямо закрепить последствия наступления форс-мажорных обстоятельств, в частности, в виде освобождения должника от ответственности за просрочку либо предоставления сторонам договора права его изменить либо расторгнуть в одностороннем порядке (в зависимости от того, какие последствия наступления обстоятельства непреодолимой силы соответствуют интересам сторон).